

La Duchère LYON



PROJET DE
TERRITOIRE DE
LA DUCHÈRE

Bilan
2022

2016/2020

SYNTHÈSE



sommaire

UN PROJET DE TERRITOIRE CO-CONSTRUIT ET CO-ÉVALUÉ AVEC LES HABITANTS	P. 4
UN QUARTIER RENOUVELÉ ET UNE MIXITÉ RETROUVÉE	P. 5
UNE DYNAMIQUE DE RENOUVELLEMENT QUI SE POURSUIT SUR LES SECTEURS DE LA SAUVEGARDE ET DU CHÂTEAU	P. 7
DE NOMBREUSES ACTIONS MENÉES EN FAVEUR DE LA COHÉSION SOCIALE ET TERRITORIALE	P. 8
LES HABITANTS AU CŒUR DU PROJET	P. 10
DES FRAGILITÉS SOCIO-ÉCONOMIQUES QUI PERDURENT	P. 11
UNE MIXITÉ SOCIALE QUI NE SE TRADUIT PAS NÉCESSAIREMENT PAR DU VIVRE-ENSEMBLE	P. 13
UN ESSOUFFLEMENT DE L'ENGAGEMENT CITOYEN	P. 13
UNE AMÉLIORATION FRAGILE DE L'IMAGE DU QUARTIER	P. 14
LES ENJEUX POUR DEMAIN	P. 15

P. 18
LE BILAN
EN chiffres

UN PROJET DE TERRITOIRE

CO-CONSTRUIT ET CO-ÉVALUÉ AVEC LES HABITANTS

Le Projet de Territoire Lyon la Duchère est la déclinaison locale de la Convention territoriale de Lyon et du Contrat de Ville métropolitain 2015-2020 prorogés jusqu'à fin 2023. Il fixait pour la période 2016-2020 la stratégie, les enjeux et les objectifs pour continuer à développer durablement le quartier prioritaire de La Duchère, en s'appuyant sur les deux leviers de la politique de la Ville :

- **l'urbain** (à travers le projet de renouvellement urbain),
- **l'humain** (à travers le Contrat de Ville).

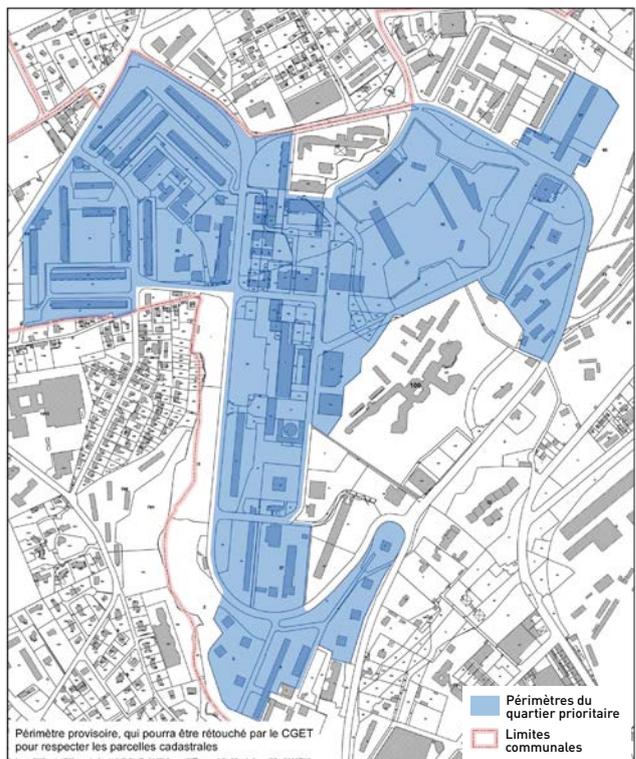
Co-élaboré avec les habitants, conformément à la loi du 21 février 2014 de Programmation pour la Ville et la Cohésion Urbaine, ce Projet de Territoire a favorisé la constitution spontanée du Conseil citoyen de la Duchère, qui l'a enrichi de sa contribution indépendante.

À l'approche de la fin de validité du Contrat de Ville, l'État, la Métropole et la Ville de Lyon ont souhaité en tirer le bilan. Une démarche de concertation a donc été lancée par la Mission territoriale Lyon la Duchère au 1^{er} semestre 2022 pour partager, avec les services, le Conseil citoyen et les acteurs locaux, les réussites et les difficultés rencontrées sur l'ensemble des enjeux du Projet de Territoire Duchère 2016-2020. Des rencontres thématiques ont ainsi été organisées avec le Conseil citoyen, suivies d'un séminaire avec les partenaires et acteurs locaux du quartier le 12 mai 2022. À l'issue de ce séminaire, un certain nombre de questions évaluatives ont été identifiées puis sélectionnées pour être intégrées au questionnaire de l'Enquête Écoute Habitants (EEH) 2022¹ et à celui de la « Grande Enquête Duchère »² conduite pendant l'été 2022 par les centres sociaux de la Duchère, dans le cadre de l'élaboration de leur projet social 2023-2027. Sept questions ont ainsi été retenues pour être posées de manière plus large aux habitants de la Duchère.



Elles portaient sur l'efficacité des actions menées en direction des adolescents, le sentiment d'acceptation à la Duchère, l'offre artistique et culturelle existante, l'implication dans la vie du quartier, la manière de s'informer sur la vie du quartier, la possibilité d'être associé sur les sujets de sécurité et de prévention de la délinquance, et l'offre de service en matière de recherche d'emploi à la Duchère.

Le présent bilan s'appuie donc sur l'évaluation technique réalisée en continu par la Mission Lyon la Duchère, sur le résultat des échanges qualitatifs issus des rencontres avec le Conseil citoyen et du séminaire du 12 mai 2022, et sur les données quantitatives de l'Enquête Écoute Habitants 2022 et précédentes, de la « Grande Enquête Duchère » 2022, ainsi que sur les données statistiques issues du recensement INSEE 2018 (regroupant 5 années d'enquête de 2016 à 2020), de Pôle Emploi ou encore de l'agence d'urbanisme de Lyon. Ces données ont été partagées avec les élus de la Ville de Lyon et de la mairie du 9^e arrondissement lors de deux séminaires organisés à l'automne 2022 sur le bilan des Projets de Territoire dans les Quartiers prioritaires de la Politique de la Ville (QPV) du 9^e arrondissement.



1_ L'Enquête Écoute Habitant est réalisée chaque année auprès des habitants de la Ville de Lyon, dont 10 quartiers prioritaires de la Politique de la Ville pour mesurer leur satisfaction par rapport aux projets conduits, leurs besoins, la perception qu'ils ont de leur quartier et leur vécu. À la Duchère, un panel de 400 habitants est ainsi interrogé chaque année. À noter qu'aucune enquête Écoute Habitants n'a été conduite en 2021.

2_ La Grande Enquête Duchère, conduite de juin à août 2022, a touché 935 personnes, dont 573 Duchérois.



UN QUARTIER RENOUVELÉ ET UNE MIXITÉ RETROUVÉE

À L'ISSUE DE 20 ANS DE RÉNOVATION URBAINE AMBITIEUSE (2003-2023), le quartier de la Duchère a été profondément transformé : désenclavement (avec la création de l'avenue Rosa Parks et l'amélioration de la desserte bus), nouveau centre de quartier totalement sorti de terre (secteur Plateau), création d'une nouvelle centralité autour de la place Abbé Pierre, aménagement d'équipements et d'espaces publics de grande qualité, valorisation de la nature et des espaces verts, amélioration et diversification de l'offre de logements, ou encore installation de nouveaux commerces et d'activités économiques tertiaires.

Le projet dans sa globalité a représenté un investissement de 750 millions d'euros, dont 193 inscrits dans la convention signée avec l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU).

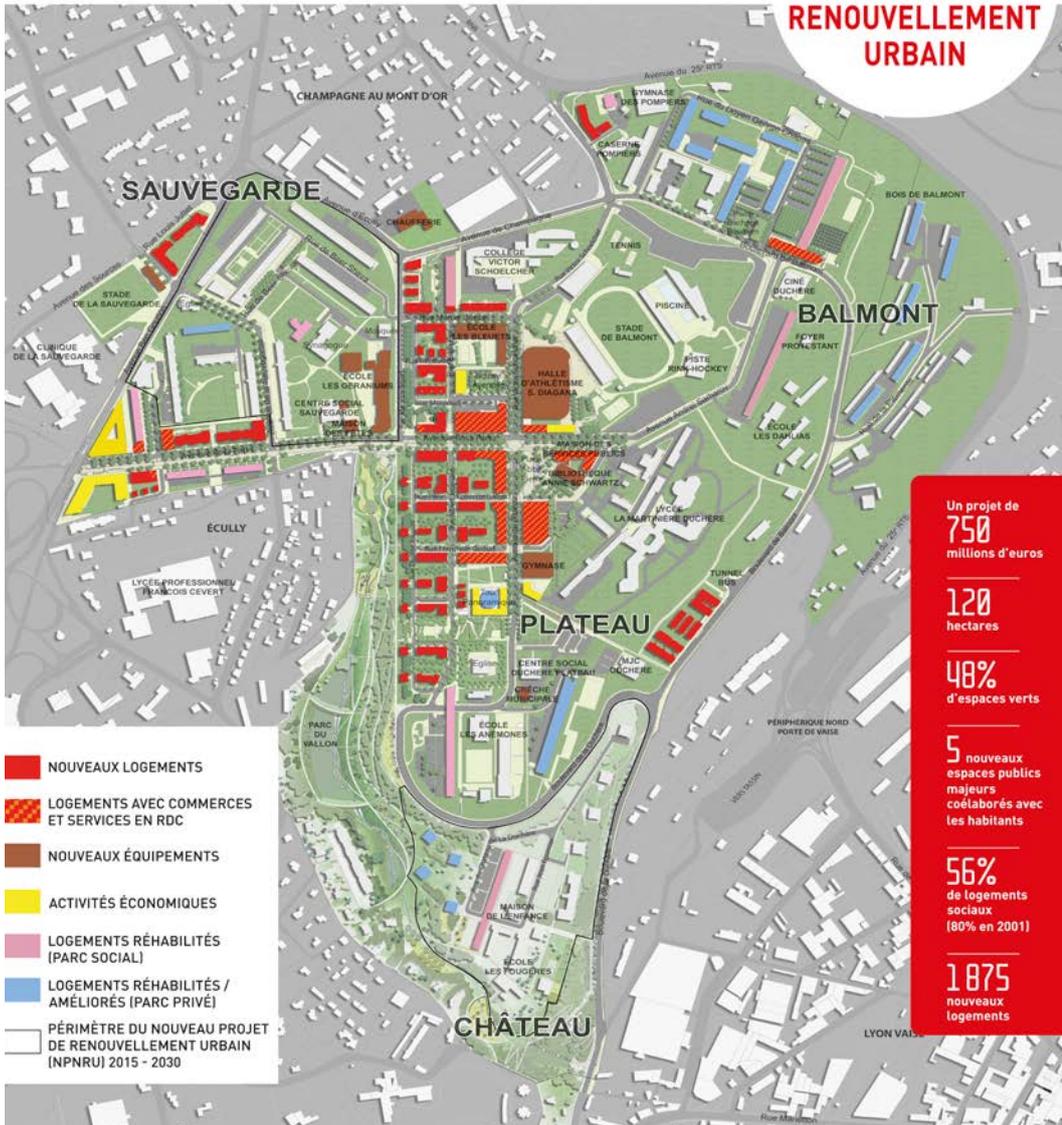
La démolition de 1711 logements sociaux et la reconstruction de 1875 nouveaux logements de statut diversifié (accession, locatif privé, locatif social, logements étudiants) ont permis de faire baisser la part de logements sociaux de 80% à 56% en 2019, à l'issue du 1^{er} projet de renouvellement urbain. Cette diversification de l'habitat a permis de rééquilibrer l'offre de logements et a engendré l'arrivée de populations plus aisées, entraînant une plus grande mixité sociale dans le quartier, conformément aux objectifs fixés au démarrage du projet.

La réhabilitation du parc d'habitat ancien, social et privé, s'est poursuivie avec plus de 2 300 logements ayant bénéficié de travaux d'amélioration. À l'issue de la réhabilitation de la résidence Sakharov (barre 310) en 2024, la totalité des logements sociaux anciens de la Duchère aura été réhabilitée, hormis les résidences de la Sauvegarde qui vont faire l'objet de requalification dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU). La satisfaction de 80% des Duchérois à l'égard de leur logement traduit les efforts réalisés (ce taux montant à 85% sur le secteur renouvelé du Plateau).

Enfin, le 1^{er} projet de renouvellement urbain de la Duchère s'est caractérisé par une démarche d'urbanisme durable exemplaire, consacrée par l'obtention du label national Écoquartier dès 2013 (une première pour la Métropole de Lyon), et de la plus haute étape du label en 2018 (étape 4).

L'objectif de mixité des fonctions et usages du quartier a également été atteint avec d'une part le développement d'équipements culturels, sportifs et éducatifs de proximité ou rayonnant à l'échelle de l'agglomération (comme la Halle d'athlétisme Stéphane Diagana) ; et d'autre part la création d'une offre d'immobilier à vocation économique : 5 programmes dont 2 en cours de construction, la requalification du bâtiment « U » au pied de la Tour Panoramique, et 25 cellules commerciales, dont 23 sont occupées. À terme, l'immobilier d'entreprise réalisé dans le cadre du 1^{er} projet de renouvellement urbain représentera plus de 20 000 m² à la Duchère.

À L'ISSUE DU 1^{ER} PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN



UNE ATTENTION PARTICULIÈRE PORTÉE À L'ENVIRONNEMENT

L'attention portée à l'environnement s'est renforcée à partir de 2011 sur la 2^e tranche des opérations conduites au sud du Plateau, avec des bâtiments prenant mieux en compte les évolutions climatiques (ensoleillement, éclairage naturel, performance énergétique), une plus grande attention aux espaces communs (halls, cœurs d'îlots végétalisés et offrant des possibilités d'usages partagés), une recherche d'innovation dans les programmes neufs (terrasses partagées, serres sur le toit, plantation de verger...) et une approche évaluative en continu. De plus, le plan de réaménagement urbanistique et paysager s'est attaché à valoriser les atouts naturels du quartier : épannelage des constructions qui renoue avec la pente naturelle de la colline et ouvre sur le « grand paysage », et mise en valeur de la végétation par la création de corridors de verdure remontant du parc du Vallon vers la ligne de crête du Plateau (cœurs d'îlots végétalisés et parvis végétalisé de la Tour Panoramique avec notamment le Jardin des Belvédères – Françoise d'Eaubonne).

UNE DYNAMIQUE DE RENOUVELLEMENT QUI SE POURSUIT SUR LES SECTEURS DE LA SAUVEGARDE ET DU CHÂTEAU

Depuis la validation des orientations du nouveau projet de renouvellement urbain sur les secteurs de la Sauvegarde et du Château par le Comité d'Engagement de l'ANRU en juillet 2019, la dynamique s'accélère sur ces deux secteurs, conformément aux souhaits des habitants et aux objectifs fixés dans le Projet de Territoire 2016-2020. La convention de site a été signée avec l'ANRU le 1^{er} décembre 2020.

Le projet de la Sauvegarde a bénéficié d'opérations urgentes et anticipées de relogement-démolitions et de requalifications dès 2016. Il prévoit un réaménagement du secteur autour de la notion de « cité paysagère et fertile ». Le travail de concertation mené par les équipes de conception (architecte en chef et maîtrise d'œuvre des espaces publics) depuis 2020 a permis de définir un projet qui répond et va même au-delà des objectifs fixés en 2016 avec les habitants. Les enjeux de transition écologique et de lutte contre les effets du changement climatique sont au cœur du projet, avec des ambitions environnementales élevées en matière de végétalisation, de conception bioclimatique des bâtiments, de décarbonation de la construction et d'encouragement des mobilités douces et actives.

Le projet embrasse également l'ambition de favoriser la mixité et le lien social par l'aménagement d'espaces publics aux usages variés et multigénérationnels. Il prévoit notamment l'implantation d'une halle agricole, lieu de sensibilisation à la transition écologique, à la santé et à l'alimentation.

Elle s'accompagne du développement de surfaces jardinées et maraîchères visant à renforcer les dimensions paysagères et sociales du projet, tout en contribuant au changement d'image du quartier.

Le projet du Château, qui prévoit un réaménagement du secteur autour de la notion de « parc habité » est aujourd'hui moins avancé, car il n'a pas bénéficié d'opérations anticipées et le processus de relogement de la barre 110 a démarré seulement fin 2020. Toutefois, le rythme des relogements est particulièrement soutenu, malgré les ralentissements imposés par l'épidémie de COVID 19. Les opérations de réhabilitation/requalification du parc d'habitat ancien sont engagées. Si l'intervention imaginée en 2016 sur les équipements publics existants est réinterrogée, la mise en œuvre de travaux urgents sur la Maison de l'Enfance est envisagée.



De nombreuses actions MENÉES EN FAVEUR DE LA COHÉSION SOCIALE ET TERRITORIALE

La dynamique de transformation urbaine de la Duchère s'est accompagnée de nombreuses actions en direction des habitants, afin de renforcer la cohésion sociale, l'accès à la culture, à l'éducation, réduire les inégalités dans l'accès à la santé, mais aussi encourager le développement économique, faciliter l'insertion et l'emploi, et concourir à la prévention de la délinquance.



Afin de favoriser le vivre-ensemble et le croisement des publics, une multiplicité d'animations et d'événements culturels, sportifs et festifs ont été organisés. Citons par exemple : le concours de cuisine « **Les Duch'Chefs** » en 2017 et 2018, la programmation estivale renforcée et coordonnée entre les principaux équipements et associations socioculturelles depuis 2020 (les « **jeudis de l'été** », « **Duchère Plage** », les « **mercredis culturels de la MJC** » ou « un été au Château »), ou encore les événements à rayonnement extraterritorial comme le festival D'Art et D'Air, les Journées Européennes du patrimoine, le Forum Démocratie, ou le festival Pop'Sciences.

L'offre d'accompagnement pour l'accès aux droits a été renforcée dans les structures et associations du quartier : écrivains publics, permanences juridiques, permanences santé, ateliers numériques, ou encore ateliers sociolinguistiques et création de la Maison France Service adossée à La Poste.



Pour encourager le pouvoir d'agir, le fonds d'initiative locale (FIL) et le fonds associatif local (FAL) sont régulièrement mobilisés pour faciliter les initiatives citoyennes : Festi'Balmes, vide-grenier... Les actions dont les habitants participent à la gouvernance sont en outre valorisées : École du Spectateur, Coopérative Jeunesse de Services, Collectif Santé Duchère tiers-lieux ...

L'accès à la culture a également été encouragé par un fort soutien aux manifestations et aux équipements culturels du quartier, et par l'engagement des équipements culturels lyonnais depuis 2004 grâce à la Charte de coopération culturelle. Des actions ont ainsi été déployées pour favoriser l'accès des publics les plus éloignés (Lien théâtre, jeune compagnie Hallet Eghayan, classe orchestre...) et encourager la tolérance (Poèmes-Affiches des Artpenteurs, fresque pour l'égalité femmes-hommes gare de Vaise, projet « **Laisse tomber** » de la MJC). Enfin, la culture a été mobilisée pour accompagner la transformation engendrée par le renouvellement urbain, tant sur le Plateau avec une démarche artistique participative autour de l'aménagement du parvis de la tour Panoramique en 2016-2017, qu'à la Sauvegarde et au Château avec les résidences artistiques du Collectif X entre 2016 et 2019, et du Collectif Secondes Œuvres de 2020 à 2023.

Sur le volet de la santé, l'accès aux soins de tous a été encouragé par le développement des permanences médiation santé, la création d'un groupe projet jeunes et addictions ou encore les actions menées au sein de l'Espace Senior Duchère Ensemble. De plus, le Collectif Santé créé en 2009 avec une vingtaine de professionnels et habitants a permis d'organiser une quinzaine d'actions par an pour promouvoir la santé en impliquant les habitants sur les thèmes de l'alimentation, l'activité physique et le bien-être (parcours « **En Forme @Lyon** », « **Athlé Santé Duchère** », ateliers de cuisine « **Papote et Popote** », « **les Duch'Chefs** »...). L'accompagnement à la santé mentale est quant à lui favorisé par le dispositif « **Interface 9** » (association Alynea) et la mobilisation du Conseil Local de santé Mentale (CLSM) du 9^e arrondissement de Lyon. En moyenne, les actions conduites en matière de santé permettent de toucher plus de 1 000 personnes par an.

Plusieurs actions ont aussi été menées pour favoriser la réussite éducative : classement du quartier en REP+, dédoublement des classes de Grande section de maternelle, CP et CE1, équipement informatique et formation numérique des familles les plus défavorisées, ou encore création d'un poste qui assure le lien entre les écoles et le suivi des enfants et des jeunes inscrits au Programme de Réussite Éducative.



En matière d'emploi et d'insertion, une offre très significative a été développée à la Duchère grâce à la présence de l'antenne Duchère de la Maison Lyon pour l'Emploi, renforcée en 2018 par sa mutualisation avec l'antenne Mission Locale 5^e – 9^e et son intégration au sein du pôle de services publics. L'antenne Duchère comprend notamment la Maison Métropolitaine d'Insertion et d'Emploi (MMIE), des permanences assurées par Pôle Emploi et des chargés d'insertion de structures partenaires comme AJD-AIDE. Des ateliers sont organisés pour toucher des publics spécifiques comme les femmes ou les nouveaux bénéficiaires du RSA ou pour proposer des approches originales comme le projet « Insertion Culture ». L'offre de services a aussi été développée pour agir sur les difficultés périphériques qui freinent l'accès à l'emploi. Des dispositifs spécifiques sont en outre mobilisés pour lutter contre le décrochage des jeunes et encourager leur insertion sociale et professionnelle : plateforme d'appui et de suivi aux décrocheurs, obligation de formation 16-18 ans, et la « **coordination 16-25 ans** », qui permet de coordonner et multiplier les actions des adultes intervenant auprès de ce public. Enfin, le Comité Emploi Insertion Lyon 5^e – 9^e permet de programmer des actions communes telles que les forums Emploi, dont « **Ton métier c'est ton but** » et « **Jobs d'été Lyon 9^e / Lyon 5^e** ». Un Chargé de Liaison Entreprises Emploi (CLEE) participe à la mobilisation des entreprises en collectant des offres d'emploi et en organisant des simulations d'entretiens, des immersions, stages ou recrutements avec des entreprises signataires de la « charte des 1 000 entreprises pour l'insertion et l'emploi ».

La Duchère bénéficie aussi de la présence de la Maison de la Création d'Entreprise depuis 2008, installée depuis 2020 au sein du Pôle métropolitain Lyve Lyon Ouest et labellisée CitésLab. Elle propose un accompagnement renforcé à la création d'entreprise pour les publics issus des quartiers prioritaires de la Politique de la Ville, avec ses partenaires historiques comme l'ADIE (Association pour le Droit à l'Initiative Économique) et la Coopérative d'Activité et d'Emploi Lyonnaise CAP Services (jusqu'en 2022), mais aussi avec l'arrivée de l'association Positive Planet en 2017 et d'une antenne du réseau BGE en 2020.

La vigilance a également été maintenue sur la tranquillité des résidents et l'amélioration de leur cadre de vie. L'intervention en médiation sociale de l'Agence Lyon Tranquillité Médiation (ALTM) a été poursuivie sur l'ensemble du domaine public et au sein des parties communes des résidences locatives sociales des bailleurs du quartier. Au sein du parc social, des dispositifs de travaux de remise en état, chantiers d'insertion jeunes (avec création d'un dispositif propre au 9^e arrondissement), ou actions de médiation sont favorisés par un travail partenarial important dans le cadre de la programmation annuelle de Gestion Sociale et Urbaine de Proximité (GSUP) et des conventions d'exonération partielle de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB).

En matière de cadre de vie, une ingénierie performante assure une grande réactivité et une bonne coordination des services gestionnaires de la Ville et de la Métropole de Lyon au quotidien. Le « Dispositif Propreté » porté la Métropole de Lyon garantit un nettoyage global et mutualisé des espaces extérieurs ouverts au public, que la domanialité soit celle des collectivités ou des bailleurs. Les « **Commissions cadre de vie en marchant** » participent enfin au repérage des besoins, dont la prise en compte est facilitée par le « **Fonds de Petits Travaux** ». La qualité du service rendu se traduit par la satisfaction exprimée par les habitants de la Duchère, qui sont près de 70 % à apprécier le niveau de propreté et d'entretien de leur quartier³.

La présence d'une équipe de 3 éducateurs en prévention spécialisée depuis 2018, avec mise à disposition d'un local à la Sauvegarde depuis 2019, favorise l'accueil et l'accompagnement de tous les jeunes âgés de 10 à 21 ans rencontrant des difficultés en matière d'emploi, de logement, de santé, de scolarité et de justice. Les questions de sécurité et de prévention de la délinquance sont traitées au sein du « Groupe Bailleurs ZSP » et du « Groupe information – Communication ZSP » pour échanger sur les problématiques de terrain et s'accorder sur des modalités d'actions (sécurisation des halls, fermetures de caves, mobilisation du partenariat pour la tranquillité Inter-Bailleurs, enlèvement des épaves...).

Conformément aux objectifs exprimés en 2016, une attention particulière a été portée à l'inclusion des secteurs de la Sauvegarde et du Château dans l'ensemble de ces programmations et actions. Un Groupe Territorial « Château » a notamment été créé par la Mission Lyon la Duchère en 2019 pour mieux coordonner et dynamiser les projets entre les partenaires ayant vocation à agir dans ce secteur. Il a facilité la concrétisation d'un projet d'occupation temporaire des locaux de l'ancien centre commercial début 2023 par des acteurs de l'économie sociale et solidaire et un tiers-lieu pour animer le secteur et faciliter l'accès aux droits des habitants en attendant le renouvellement urbain. Le succès du Groupe Territorial « Château » a conduit à monter un Groupe Territorial « Balmont » suite aux événements violents qui se sont déroulés dans ce secteur au printemps 2022 et en réponse aux alertes des habitants face au risque de décrochage du reste du quartier.

Les Habitants AU CŒUR DU PROJET

À la Duchère, les habitants sont au cœur du projet : ils participent à sa co-construction et sont étroitement associés à sa gouvernance, notamment dans le cadre du Comité de Suivi Participatif. Cette instance créée en 2005 réunit élus, techniciens et représentants de la société civile trois fois par an en moyenne pour faire le point sur l'avancée du projet, définir et évaluer les démarches de concertation et faire remonter les préoccupations des habitants.



Depuis sa création, le Comité de Suivi Participatif s'est réuni 45 fois, dont 18 fois durant le temps du présent Projet de Territoire. Soulignons que ce sont les membres du collège « **société civile** » du Comité de Suivi Participatif, dans leur avis sur le bilan à mi-parcours du projet la Duchère Lyon en 2009, qui ont alerté sur le risque de décrochage des secteurs Sauvegarde et Château, et ont permis de les inscrire comme la priorité du NPNRU. D'une manière générale, une culture de la concertation s'est tissée au fil des ans depuis la première grande concertation « **Pour moi la Duchère** » en 2005 qui a donné suite à 252 propositions des habitants et 60 engagements des élus. Les démarches participatives et objets de dialogue ont été nombreux : cadre de vie, aménagement des principaux espaces publics (place Abbé Pierre, square Averroès, parc du vallon, espaces publics du secteur Plateau Sud, parvis de la Tour Panoramique...), choix des compagnies artistiques en résidence, travail sur l'art urbain, dénomination des rues avec le Conseil de quartier, et plus récemment, choix des équipes de maîtrise d'œuvre du NPNRU Sauvegarde.

C'est sur ce terreau particulièrement riche de la participation citoyenne que le Conseil citoyen de la Duchère s'est constitué spontanément, avant même sa labellisation, pour contribuer de manière indépendante à l'élaboration du Projet de Territoire en 2015. Particulièrement mobilisés sur les questions de renouvellement urbain, ses membres ont également organisé, en autonomie en 2017, une visite de 3 opérations lyonnaises inspirées du modèle de cité jardin.

En a résulté une contribution indépendante sur les attentes des habitants en matière de valorisation de la trame végétale, de la place de la biodiversité, d'aménagement des espaces publics et des conditions d'appropriation des aménagements par les habitants. Ce document, annexé à la convention de site du NPNRU, a été intégré dans les consultations pour le choix des concepteurs du projet Sauvegarde, et a inspiré le projet de « **cité paysagère et fertile** ».

D'une manière plus générale, la mobilisation d'un noyau dur de membres du Conseil citoyen sur le temps long et leur participation aux instances de gouvernance du projet et à la vie du quartier, leur permet de jouer activement leur rôle de veille et d'alerte sur les besoins des habitants. Ils sont également moteurs dans l'organisation de temps forts, comme les cafés du dimanche (créés en réponse à l'absence de lieux de convivialité à la Duchère ouvert le dimanche), des journées propreté ou des réunions de débats (« les rencontres duchéroises »), en partenariat avec d'autres acteurs du quartier (CinéDuchère, compagnies artistiques, ALTM, conseil de quartier...).

La concertation conduite en 2020-2022 sur la conception du plan de composition urbaine et des espaces publics de la Sauvegarde a permis de toucher près de 800 participants, via des modalités de concertation variées et en dépit de la crise sanitaire (qui a permis de tester aussi des solutions innovantes en visioconférence). Pour toucher les publics plus éloignés, des démarches d'aller-vers sur l'espace public et en pied d'immeuble ont été déployées, et des modes de gardes ont été proposés pour permettre aux parents de participer aux réunions.



Des fragilités

SOCIO-ÉCONOMIQUES QUI PERDURENT

Plusieurs indicateurs ont évolué de manière positive (taux de pauvreté, niveau de diplôme, taux de chômage...), de même que la mixité sociale, qui s'est accrue essentiellement sur le secteur du Plateau avec l'arrivée d'habitants aux profils plus aisés dans le cadre du renouvellement urbain.

Pourtant, le quartier de la Duchère reste caractérisé par une population qui demeure fragile, en particulier sur les secteurs les moins touchés par la rénovation urbaine comme la Sauvegarde et le Château.

DES SITUATIONS DE PRÉCARITÉ PERSISTANTES, HORMIS SUR LE SECTEUR RÉNOVÉ DU PLATEAU

Après une très forte diminution de sa population sur les 7 premières années du projet de renouvellement urbain (2002-2009), liée aux premières opérations de relogement, la Duchère regagne depuis 2009 de nouveaux habitants, au fur et à mesure de la livraison des programmes neufs. Au recensement INSEE 2018, la population de la Duchère a atteint 10 600 habitants, et pèse donc pour 1/5 de la population du 9^e arrondissement de Lyon. La population Duchéroise se caractérise par sa jeunesse (avec un taux de moins de 14 ans, contre 18,5 % dans le reste de l'arrondissement et dans la Métropole), une taille des ménages légèrement supérieure à la moyenne métropolitaine (2,35 personnes par ménage, contre 2,13 dans la Métropole), et une proportion relativement importante de familles monoparentales (15 % des ménages Duchérois, contre 9,4 % des ménages métropolitains).

Le taux de pauvreté⁴ diminue dans le quartier depuis 2015, où il atteignait 41 %. Il reste largement supérieur à la moyenne de l'arrondissement et de la Métropole en 2019 : 37 % à la Duchère contre 21 % dans le 9^e arrondissement et 16 % dans la Métropole. De plus, la composition du revenu disponible des ménages duchérois est très dépendante des prestations sociales, qui représentent 21 % de ce revenu disponible, contre seulement 8 % à l'échelle du 9^e arrondissement et 6 % à l'échelle de la Métropole de Lyon.

Les données sur l'évolution des catégories socio-professionnelles des « professions intermédiaires » et des « cadres, professions intellectuelles supérieures » illustrent clairement l'impact déterminant du 1^{er} projet de renouvellement urbain. Entre 2010 et 2018, les CSP « professions intermédiaires » sont ainsi passées de 16,5 à 20 % (+3,5 points) de la population active et les CSP « cadres, professions intellectuelles supérieures » sont passées de 6,5 à 11 % (+4,5 points).

Sur l'îlot IRIS correspondant au secteur du Plateau, qui a fait l'objet de l'essentiel de la rénovation urbaine, les professions intermédiaires ont évolué de 15 % à 21 % (+6 points), et les cadres et professions intellectuelles ont doublé, passant de 9 % à 18,5 %.

Entre 2010 et 2018, le niveau de diplôme des Duchérois a aussi évolué très positivement et à un rythme plus soutenu qu'à l'échelle de la Métropole. La part de la population non scolarisée âgée de 15 ans ou plus et titulaire d'un diplôme de l'enseignement supérieur est en effet passée de 16 % à 23,5 % (+7,5 points, contre +4 points à l'échelle de la Métropole). Pour autant, l'écart avec la Métropole reste élevé. En 2018, seulement 24 % des Duchérois étaient titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, contre 43 % des Métropolitains. De même, 41 % des Duchérois n'avaient pas de diplôme ou seulement le brevet des collèges, contre 23 % des Métropolitains. Après avoir fortement diminué ces 6 dernières années, la part des chômeurs duchérois peu ou pas qualifiés reste élevée et concerne un chômeur sur deux (51 % en 2020, contre 75 % en 2014). Enfin, près de la moitié des jeunes âgés de 18 à 24 ans qui n'étaient plus scolarisés au recensement INSEE 2018 étaient sortis du système éducatif sans aucun diplôme (220 jeunes, soit une moyenne de 30 jeunes par an entre 2016 et 2020). Le profil des chômeurs de la Duchère, qui restent majoritairement peu qualifiés, se retrouve donc en décalage avec l'offre d'activité créée par l'installation de nouvelles entreprises dans le quartier grâce au développement de l'offre d'immobilier tertiaire. La mobilisation des entreprises du territoire au profit des demandeurs d'emploi reste donc un enjeu fort. De plus, les entreprises expriment des besoins en matière d'animation de réseau et de soutien au développement des partenariats locaux.

Après avoir fortement augmenté entre 2015 et 2017, le nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A, B ou C inscrits à Pôle Emploi et résidant dans le QPV de la Duchère a diminué jusqu'en 2019, pour retrouver un niveau proche de 2015 (1 040 demandeurs d'emploi au 4^e trimestre 2019, contre 1 008 au 4^e trimestre 2015)⁵. Cette amélioration a ensuite été annulée par la crise sanitaire (1 118 demandeurs d'emplois au 4^e trimestre 2020). Depuis lors, le nombre de demandeurs d'emplois ne cesse de diminuer (-12 % entre 2021 et 2022) et représentait 950 personnes au 1^{er} trimestre 2022 (soit un niveau proche de celui constaté au 4^e trimestre 2014). Cette situation interroge fortement les acteurs de l'emploi et de l'insertion, et semble en corrélation avec un phénomène de retrait du marché du travail d'un certain nombre de publics trop fragilisés par la crise sanitaire liée à l'épidémie de COVID 19.

Sur le volet de la santé, un certain nombre d'indicateurs sont préoccupants et restent supérieurs aux moyennes observées dans la ville de Lyon, hors Quartiers Prioritaires et Quartiers de Veille Active (QVA).

4_ Le taux de pauvreté correspond au pourcentage de personnes dont le revenu est inférieur au seuil de 60 % du revenu médian national.

5_ Source : Pôle Emploi

Par exemple, 16,5% des Duchérois déclaraient en 2022 souffrir d'affections de longue durée (contre 13,7% à l'échelle de Lyon) et 5,3% ont un traitement contre le diabète (contre 3,1% en moyenne à Lyon).

Le taux de bénéficiaires de la Complémentaire Santé Solidaire (C2S, ex-CMU) s'élève quant à lui à 19% à l'échelle de la Duchère (contre 21% en 2012) et atteint même 26% à la Sauvegarde, contre seulement 11% sur le secteur du Plateau et 8% en moyenne dans la Métropole de Lyon.

Le quartier de la Duchère souffre, à l'instar des autres quartiers de Lyon, d'une dégradation progressive de l'offre de soins : plus de 1/4 des Duchérois rencontrent des difficultés à consulter un médecin généraliste, et près de 1/3 à consulter un médecin spécialiste. L'ARS a classé le quartier en Zone Prioritaire pour l'offre en médecine générale. La situation est d'autant plus critique que 21% des Duchérois se disent encore affectés par la période liée à la crise sanitaire, dont près de 1/4 déclarent souffrir de problèmes de santé durables liés au COVID 19⁶.

Enfin, sur le plan culturel, l'accès des Duchérois à la culture reste un enjeu. Avec près d'un habitant sur deux, la part des Duchérois ayant fréquenté un établissement culturel lyonnais au cours des 6 derniers mois reste stable depuis 2016 (à l'exception de la crise sanitaire en 2020). Si cette proportion est largement supérieure à la moyenne observée dans les QPV (35%), elle reste inférieure à la moyenne lyonnaise hors QPV et QVA (65%).

UNE DÉGRADATION RÉCENTE DE LA SITUATION SÉCURITAIRE

Alors que la situation sécuritaire à la Duchère s'était considérablement améliorée grâce au classement du quartier en « Zone de Sécurité Prioritaire » en 2012, de nouvelles violences urbaines se sont déroulées entre 2020 et 2022, en lien avec la reprise d'un trafic de drogue fin 2019 dans la résidence Sakharov à Balmont et avec les périodes de confinements stricts et de couvre-feu imposé par la crise sanitaire. Cette dégradation récente et soudaine a mis à mal l'amélioration du sentiment de sécurité pourtant constatée sur le temps long par les Enquêtes Ecoute Habitants. Ainsi, lors de l'EEH conduite peu après les fusillades meurtrières du mois de juin 2022, seuls 57% des Duchérois affirmaient se sentir en sécurité en 2022 (contre 84% en 2020) et 48% estimaient que leur quartier s'était dégradé en 2022 (contre 29% en 2020), l'attribuant pour 80% d'entre eux à l'augmentation de l'insécurité et de la délinquance.

La restructuration du commissariat de Lyon 9^e par la mutualisation de certaines fonctions de pilotage sur des circonscriptions plus vastes (jusqu'à Tassin-la-Demi-Lune) mise en œuvre en 2021 atténue l'implication de la police nationale dans le partenariat local et la qualité des échanges précédemment organisés.

UNE PRÉCARITÉ AGRAVÉE PAR LA CRISE SANITAIRE

Enfin, d'une manière générale, la crise sanitaire liée à l'épidémie de COVID 19 a eu un effet aggravateur sur la situation socio-économique des habitants déjà fragiles. La suspension de nombreuses activités économiques, cumulée aux délais mis par les services publics pour réajuster leur accueil, a renforcé les ruptures de parcours des usagers, fracturant la cohésion sociale et fragilisant le pouvoir d'achat des plus précaires. Les confinements ont en outre eu des effets durables sur la santé des habitants, provoquant des ruptures dans l'accès aux soins. L'isolement et les faibles possibilités de sortie ont notamment affecté la santé mentale des seniors, personnes déjà isolées, mais aussi des enfants et des jeunes. Les conditions de vie dans des logements parfois étroits ont en outre généré ou aggravé les tensions familiales. La période a de surcroît été marquée par une augmentation des incivilités et de la violence, dans un contexte de tension croissante entre les jeunes et la police. Enfin, des retards dans les apprentissages ont été constatés, accroissant les inégalités éducatives.

Dans ce contexte, la forte mobilisation des associations et structures socioculturelles dès le 1^{er} confinement doit être saluée : distribution de chèques alimentaires et de protections sanitaires, facilitation de l'accès aux droits, mais aussi mise en place d'une offre d'animation importante et coordonnée pendant les étés 2020, 2021 et 2022 pour compenser les restrictions de circulation, la suspension des événements et spectacles et la perte du pouvoir d'achat. Cependant, alors que les besoins restent importants pour les habitants qui souffrent encore des effets de la crise sanitaire, la pérennisation des actions des associations est fragilisée par des difficultés économiques dues au contexte inflationniste. En parallèle, on constate un difficile retour des services de droit commun avec la poursuite de la dématérialisation et la fermeture de certaines permanences de proximité (la CPAM par exemple). Ceci interroge sur le maintien des lieux d'accès aux droits pour les habitants les plus éloignés des institutions.

Enfin, la crise sanitaire a provoqué une fragilisation des commerces duchérois en raison des confinements, couvre-feux, fermetures successives et instauration du passe sanitaire.

6_ Enquête Ecoute Habitants 2022

UNE MIXITÉ SOCIALE QUI NE SE TRADUIT PAS NÉCESSAIREMENT PAR DU VIVRE-ENSEMBLE

Si la rénovation urbaine a permis de retrouver une mixité sociale dans de parc de logements, elle ne s'est pourtant pas accompagnée de la création automatique de lien social entre les anciens et les nouveaux habitants.

Bien que les espaces publics aient été aménagés pour offrir les conditions de la rencontre, force est de constater qu'ils ne sont pas utilisés par tous aux mêmes moments et que leur appropriation varie en fonction des classes sociales. Par exemple, le jardin des Belvédères – Françoise d'Eaubonne est davantage utilisé par les anciens habitants aux revenus moins élevés, tandis que les nouveaux habitants aux revenus plus importants tendent à lui préférer le parc du Vallon, qu'ils estiment plus calme. De même, une partie des nouveaux habitants récemment arrivés ne fréquentent pas les structures socioculturelles du quartier, ayant conservé leurs habitudes en centre-ville de Lyon ou dans leurs anciens quartiers.

Plusieurs nouveaux habitants déplorent d'ailleurs un manque de diversité dans l'offre commerciale de la Duchère. À côté des commerces répondant aux besoins de base, qui sont appréciés (boulangerie, supermarchés...), certains souhaiteraient l'implantation de magasins bio, boutiques, cafés restaurants ou encore tiers-lieux. À cet égard, l'installation de commerces innovants comme le Recyclerie sportive ou Feat Coop (revalorisation de stocks de textiles), de même que le projet de halle agricole à la Sauvegarde avec le développement d'une offre d'alimentation bio et locale, constituent un début de réponse à ces attentes.

Si le temps constitue souvent un facteur favorable au développement du sentiment d'attachement des habitants à leur quartier, et donc à leur appropriation de ses espaces publics et lieux de sociabilité, l'encouragement du vivre-ensemble reste donc un objet de vigilance et un enjeu majeur sur le quartier. D'autant que des tensions entre certains nouveaux et anciens habitants sont régulièrement provoquées par des pratiques qui génèrent par exemple du bruit sur l'espace public (en partie la nuit aux beaux jours) ou la persistance de dysfonctionnements récurrents autour des silos enterrés et de la gestion des déchets en général (tri insuffisamment respecté, jets de détritiques par les fenêtres...), en dépit de nombreuses démarches de sensibilisation.

Enfin, il est important de souligner que la mixité sociale constatée dans l'habitat n'a pas eu les effets escomptés sur les établissements scolaires, qui font l'objet d'un évitement important par les nouveaux habitants. Hormis un léger impact sur les deux seules écoles maternelles et élémentaires situées au cœur du Plateau renouvelé (écoles des Bleuets et des Anémones), l'évitement scolaire constaté entre la maternelle et l'école se renforce encore à l'entrée au collège pour atteindre 12,4%. Bien que ce taux soit nettement inférieur aux 35% constatés à l'échelle de la ville de Lyon, il reste suffisamment significatif pour amoindrir encore une mixité sociale à l'école déjà faible. La part des élèves du collège Schoelcher bénéficiaires d'une bourse est notamment particulièrement élevée (76%), contre 62% en moyenne pour les autres collèges situés en Réseau d'Éducation Prioritaire (REP+), 29% dans les collèges du reste de la Métropole et seulement 9% dans les collèges privés.

UN ESSOUFFLEMENT DE L'ENGAGEMENT CITOYEN

Un certain essoufflement de l'engagement citoyen est constaté depuis plusieurs années, que ce soit en matière de bénévolat au sein des associations et structures du territoire, ou en matière de participation citoyenne.

D'une manière générale, une forte diminution de la participation des habitants lors des réunions de concertation en présentiel a été constatée depuis la fin des confinements liés à l'épidémie de COVID 19. Plusieurs personnes auparavant très impliquées sont désormais moins présentes. Cette tendance n'épargne pas le Conseil citoyen, dont la diminution du nombre de ses membres actifs pose la question de sa pérennité à long terme. La question de la représentativité de la population du quartier par les membres du Conseil citoyen est également posée, la plupart d'entre eux partageant le même type de profil sans traduire la diversité de la population duchéroise. Le Conseil citoyen reste très impliqué sur les questions de renouvellement urbain, mais le passage d'une cinquantaine de membres en 2016 à une vingtaine en 2022 (dont moins d'une dizaine sont très actifs) rend difficile sa mobilisation

sur les autres sujets que le Conseil citoyen avait jugé prioritaires en 2015 (éducation/jeunesse/parentalité, emploi/développement économique et mixité sociale). Pour autant, un travail de remobilisation et d'élargissement de la composition du Conseil citoyen, lancé depuis 2021 avec l'association Anciela, devrait favoriser le développement d'une nouvelle dynamique de projets, notamment en collaboration avec d'autres acteurs du territoire, comme le conseil de quartier, les compagnies artistiques, les structures socioéducatives ou encore l'ALTM.

Au-delà de cette tendance, l'on peut souligner la difficulté persistante à favoriser et pérenniser des corps intermédiaires à la Duchère, comme les collectifs de locataires ou de parents d'élèves, et la difficulté à mobiliser les partenaires sur ce sujet.

En 2022, seuls 16% des Duchérois sont engagés dans une association ou un collectif de quartier, contre 22% des Lyonnais résidant hors QPV et QVA. Ce taux est proche des moyennes observées en QPV et a peu évolué dans le temps (14% en 2016). 42,5% des habitants ont pourtant déclaré dans la « Grande Enquête Duchère » souhaiter s'investir dans la vie de leur quartier, laissant entrevoir une possible marge d'accroissement importante du taux d'engagement à la Duchère.



UNE amélioration fragile DE L'IMAGE DU QUARTIER

En 10 ans, un changement d'image significatif de la Duchère a été amorcé aux yeux des Lyonnais. Cette amélioration est le fruit de la transformation profonde du quartier à l'issue du 1er projet de renouvellement urbain, allié au déploiement de nombreux outils de communication au service de la «destination Lyon la Duchère» depuis 2014.

En 2018, seuls 33% des Lyonnais avaient en effet une image négative du quartier, contre 64% en 2008, soit une proportion presque divisée par deux en 10 ans. Plusieurs facteurs ont contribué à ce changement d'image et à la «banalisation» de la Duchère comme un quartier «normal» et même qualitatif de Lyon (1er écoquartier de la Métropole, place de la nature, qualité des nouveaux logements...):

- **la variété des outils de communication déployés** : vidéos, brochures « Pari Tenu », « Panoramique », dépliants, Site Internet, réseaux sociaux, journal Ville en Vue...
- **l'organisation de plusieurs visites presse aux moments forts du projet** : écoquartier, inaugurations, victoires du paysage...
- **la tenue de grands événements à rayonnement extraterritorial** : championnats Master d'athlétisme, festival D'Art et D'Air, Forum Démocratie...

Malheureusement, cette évolution reste fragile.

La réputation de « cité HLM des années 1960 » ou de « banlieue » de la Duchère revient rapidement dans les esprits et se renforce à chaque fait divers, incident lié au trafic de drogue ou dysfonctionnement dans le parc social ancien, souvent surmédiatisés. À cet égard, la succession des violences urbaines entre 2020 et 2022 a fortement terni l'image du quartier, puisqu'un Lyonnais sur deux déclarait avoir une image négative de la Duchère en 2022.



Les enjeux POUR DEMAIN

Face à la persistance de fragilités à la Duchère, un certain nombre d'enjeux pour demain sont d'ores et déjà identifiés par les acteurs locaux et les habitants du quartier lors de la concertation sur le bilan du Projet de Territoire 2016-2020. Cette liste ne se veut pas exhaustive, et pourra servir de base à la concertation à venir pour l'élaboration du prochain Projet de Territoire 2024-2030.



POURSUIVRE LES ACTIONS EN FAVEUR DE LA COHÉSION SOCIALE ET TERRITORIALE

Le rééquilibrage opéré sur le Plateau de la Duchère par le renouvellement urbain et l'arrivée de nouvelles populations va être poursuivi sur les secteurs de la Sauvegarde et du Château, conformément aux engagements pris auprès des habitants et de l'Agence Nationale de la Rénovation Urbaine (ANRU). Sur ces secteurs, comme sur le Plateau, l'accompagnement de la mixité sociale, retrouvée ou à venir, reste un enjeu fort pour développer un véritable vivre-ensemble, et encourager sa traduction non seulement dans les équipements socioculturels et les lieux de sociabilité du quartier, mais aussi au sein des établissements scolaires.

Suite aux alertes exprimées par les habitants et à la montée des violences liées à la reprise du trafic de drogue depuis fin 2019, une vigilance particulière reste de mise sur le secteur de Balmont, non concerné par le nouveau programme de renouvellement urbain mais dont la résidence Sakharov va bénéficier d'importants travaux de réhabilitation entre 2023 et 2024.

D'une manière générale, face à l'aggravation de la précarité d'une partie de la population suite à la crise sanitaire, les acteurs locaux appellent à maintenir, et même renforcer les actions en matière d'accès aux droits, à la santé, à la culture, à l'éducation, et à l'emploi-insertion, de même que les actions en faveur de l'amélioration du cadre de vie et de la prévention de la délinquance, en particulier contre le décrochage scolaire, social et professionnel des jeunes.

MAINTENIR LA DYNAMIQUE PARTENARIALE PAR UNE GOUVERNANCE ET UNE INGÉNIERIE PERFORMANTES

Pour favoriser la poursuite de ces actions, une attention particulière doit être portée à la gouvernance, qui a constitué l'un des points forts de la transformation urbaine et sociale de la Duchère.

La pluridisciplinarité de l'équipe projet intégrée, couvrant l'ensemble des champs de la Politique de la Ville, le portage politique fort dont a bénéficié le projet et la collaboration partenariale facilitée par des liens de confiance tissés depuis près de 20 ans au sein des multiples instances de gouvernance ont constitué l'une des clés de la réussite du Projet Lyon la Duchère.

Les récentes situations de crise ont tout particulièrement mis en lumière la capacité à répondre aux besoins et aux problématiques de manière partenariale et efficace : mise en place de centres de dépistage et de vaccination, accompagnement en santé mentale durant la crise sanitaire, renforcement des offres associatives en matière d'accès aux droits, appui à la mobilisation des habitants de la résidence Sakharov face à la montée des violences liées au trafic de stupéfiants, etc. De nouvelles instances de gouvernance ont en outre été créées ces dernières années pour favoriser la collaboration partenariale sur plusieurs sujets : Groupes territoriaux Château et Balmont, Groupes de travail Accès aux droits et Numérique Lyon 9^e, Commission Seniors Duchère, etc.

La participation du Conseil citoyen à une pluralité d'instances de gouvernance et de comités techniques est une spécificité duchéroise qui mérite d'être soulignée et qui participe d'une culture de la co-construction du projet qu'il est important de continuer à cultiver : comités de pilotage de la convention territoriale de Lyon dédiés aux 9^e et 5^e arrondissements, comités de pilotage du renouvellement urbain, revues de projet de l'ANRU, comité partenarial relogement, commissions « cadre de vie en marchant », collectif Santé Duchère, groupes territoriaux Château et Balmont, ou encore comités de pilotage des résidences artistiques et du festival D'Art et D'Air, etc.

À côté de ces réussites, l'on peut toutefois regretter la diminution du temps d'ingénierie consacrée aux volets culture et éducation par rapport au Contrat de Ville précédent (Contrat Urbain de Cohésion Sociale 2007-2014).



Cela se traduit par le manque d'instances partenariales dédiées à ces volets du Projet de Territoire Duchère : pas d'instances partenariales régulières liées à l'animation du volet Éducation du Projet de Territoire, peu d'articulation avec le Programme de Réussite Éducative et une difficile mobilisation des acteurs de l'éducation sur les enjeux de prévention de la délinquance. De plus, certaines instances initialement prévues n'ont pas encore pu démarrer, comme le groupe de travail trimestriel GSUP, tandis que d'autres ont été suspendues ou arrêtées (Commissions Culture, Comité Création Duchère, Groupe de Traitement des Situations Individuelles).

D'une manière générale, une vigilance particulière doit être apportée à l'augmentation des périmètres d'action (sur plusieurs arrondissements) d'une partie de l'ingénierie sur les volets culture, éducation, santé et santé mentale, développement économique, emploi-insertion, sécurité-prévention, et communication-concertation, rendant difficile la possibilité de répondre de manière renforcée aux besoins des habitants de la Duchère, souvent accrus depuis la crise sanitaire.



CONSOLIDER LE CHANGEMENT D'IMAGE DU QUARTIER

La fragilité du changement d'image de la Duchère face à la survenance et la médiatisation des faits divers, de délinquance, de violence ou de mal-logement doit continuer d'être prise en compte dans la stratégie de communication du territoire. À cet égard, les efforts en matière de promotion et de mise en valeur du territoire et de ses réussites, tant au sein du quartier qu'à l'extérieur devraient être maintenus, voire renforcés.



S'APPUYER SUR LES ACQUIS DU QUARTIER POUR ACCOMPAGNER LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Enfin, au regard des défis posés par l'adaptation au changement climatique (lutte contre les effets du réchauffement et réduction de l'impact environnemental), l'accompagnement de la transition écologique avec les habitants constitue un enjeu pour demain. Pour cela, les acquis de la Duchère, écoquartier de premier plan en France, constitueront un atout non négligeable.

C'est déjà le cas dans le cadre de l'opération d'aménagement du secteur de la Sauvegarde, où les ambitions environnementales vont encore plus loin en matière de valorisation de la trame végétale, de développement de la biodiversité, de lutte contre les îlots de chaleur, de conception bioclimatique et de performance énergétique des bâtiments, ou encore de diminution de l'empreinte carbone des nouvelles constructions (recours à des matériaux bio-sourcés ou géo-sourcés, réemploi...). Les enjeux de requalification du parc social ancien, portés dans le cadre du NPNRU, s'inscrivent également dans cette perspective. De même, le projet de Halle agricole ambitionne de renforcer la pratique maraîchère et la consommation de produits bio et locaux au sein d'un tiers lieu favorisant la sensibilisation à la transition écologique et ses enjeux en termes de santé et d'alimentation.



À cet égard, l'articulation entre les différentes offres de distribution alimentaires (AMAP, paniers solidaires, VRAC, Restos du Cœur, projet d'épicerie sociale et solidaire...) constitue un axe de travail intéressant en faveur de la transition alimentaire et du brassage des publics.

Les initiatives déjà nombreuses sur le territoire en matière de transition écologique pourraient être renforcées : commission développement durable, ateliers de réparation, outillthèques, ateliers pédagogiques et "do it yourself", jardins partagés, travail avec les établissements scolaires déjà tous labellisés Écoles en démarches de développement durable – E3D, etc.).

L'encouragement à l'implantation d'acteurs de l'économie sociale et solidaire (ESS), déjà amorcée notamment avec l'installation de certains commerces comme la recyclerie sportive et Feat Coop, mais aussi l'occupation temporaire de l'ancien centre commercial du Château (« La DuchESse ») ou encore le bâtiment « U » réhabilité, pourrait être privilégié.

Enfin, une communication plus développée sur l'écoquartier pourrait être mise en place afin non seulement de partager avec les habitants l'objectif et les implications de ce label sur la vie quotidienne à la Duchère (gestion des déchets, niveaux de chauffage, confort d'été...), mais également à des fins promotionnelles pour des cibles extérieures au quartier et participer ainsi aux efforts de changement d'image.



LE BILAN EN CHIFFRES



1^{ER} PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN (2003-2023)

100% des nouveaux logements
et espaces publics livrés.

85% du programme
immobilier tertiaire réalisé
ou en cours de réalisation.

1711 logements
sociaux démolis à fin 2015.

1875 logements
neufs diversifiés livrés fin 2021.

35% du parc d'habitat renouvelé.

56% de logements sociaux
en fin de 1^{er} projet de renouvellement
urbain à l'échelle de la Duchère
(80% en 2001).

+ de 2300 logements
anciens qui ont bénéficié de travaux
de réhabilitation (PRU).

Près de **80%** des habitants
satisfaits de leur logement (85%
sur le secteur renouvelé du Plateau).

83 millions d'€
de travaux de réaménagement
des espaces publics.

67 millions d'€
de travaux de rénovation et
construction d'équipements publics.



OBJECTIFS DU NPNRU SUR LES SECTEURS SAUVEGARDE ET CHATEAU HORIZON 2030

601 logements sociaux anciens
démolis.

677 logements anciens
(publics et privés)
réhabilités/requalifiés.

540 logements neufs
environ reconstruits sur
les 2 secteurs.

Près de **9ha** d'espaces publics
réaménagés sur les 2 secteurs.

50% de logements sociaux
à l'horizon 2030 à l'échelle
de la Duchère, tous
secteurs confondus.



CADRE DE VIE

69% des habitants satisfaits
de la propreté et de l'entretien de leur
quartier en 2022 (76% en 2016).

71% des habitants jugent rapides
les réparations des dégradations
(65% en 2016).

75% des habitants apprécient
leur cadre de vie.

63% des habitants du Plateau Ouest
interrogés sont insatisfaits de la
collecte des déchets en silos enterrés.

73% des habitants sont satisfaits
de la propreté et de l'entretien des
parties communes de leur immeuble
(59% seulement au Château).



ZOOM SUR LES OBJECTIFS DU SECTEUR SAUVEGARDE HORIZON 2030

+ de 700 arbres plantés.

40% de surfaces ombragées à terme,
soit une augmentation de 18%.

48% des surfaces dédiées aux espaces verts
et aux cheminements piétons,
soit 13% de désimperméabilisation des sols en plus.

30% minimum
de pleine terre dans
les cœurs d'îlots.

5% minimum
de réemploi des matériaux
de construction.



DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

470 établissements à la Duchère en 2019, dont 81 % de structures sans salariés, souvent micro-entrepreneurs.

près de **10 000 m²** d'immobilier d'entreprise livrés depuis 2011.

+ 11 000 m² supplémentaires d'immobilier à vocation économique d'ici 2025, dans le cadre du PRU.

25 locaux commerciaux créés (dont 23 occupés) en rez-de-chaussée des constructions neuves en centralité sur un linéaire de 800 m.

2 550 m² d'activités économiques prévus dans le NPNRU Sauvegarde à l'horizon 2030, dont 1 400 m² de village artisanal.

800 m² de locaux commerciaux prévus dans le NPNRU Sauvegarde horizon 2030, dont 400 m² pour le transfert des deux commerces existants.

53% des Duchérois ne trouvent pas en 2022 qu'il manque des commerces dans leur quartier, contre 48 % en 2016 (+5 points).

67% des Duchérois jugent favorable l'évolution du commerce dans leur quartier en 2022, contre 64 % en 2016 (+3 points).

53% des Duchérois déclaraient en 2019 faire prioritairement leurs courses à la Duchère, contre 35 % au centre commercial Écully Grand Ouest, 3 % à Champagne-au-Mont-d'Or et 2 % à Vaise.



COMPOSITION DE LA POPULATION

10 600 habitants (recensement INSEE 2018), soit 1/5^e de la population du 9^e arrondissement de Lyon.

24% de moins de 14 ans (18,5% dans le reste du 9^e arrondissement et dans la Métropole de Lyon).

2,35 personnes par ménage (2,13 dans la Métropole).

15% de familles monoparentales parmi les ménages duchérois (9,4 % à l'échelle de la Métropole de Lyon).



NIVEAU DE REVENUS

37% des ménages duchérois vivaient en-dessous du seuil de pauvreté en 2019, contre 41 % en 2015 (taux de pauvreté dans le 9^e arrondissement en 2019 : 21 % ; et 16 % dans la Métropole).

21% du revenu disponible des ménages duchérois est issu des prestations sociales (8% à l'échelle du 9^e arrondissement et 6 % à l'échelle métropolitaine).



CATÉGORIES SOCIO-PROFESSIONNELLES

+3,5 points d'augmentation de la part des professions intermédiaires dans la population active de la Duchère : passage de 16,5% en 2010 à 20% en 2018 (+ 6 % sur le secteur renouvelé du Plateau, pour atteindre 21%). Par comparaison, la part des professions intermédiaires s'élève à 27% à l'échelle du 9^e arrondissement de Lyon.

+4,5 points d'augmentation de la part des cadres et professions intellectuelles supérieures dans la population active de la Duchère : passage de 6,5% en 2010 à 11 % en 2018 (+ 9,5 points sur le secteur renouvelé du Plateau, pour atteindre 18,5%). Par comparaison, la part des cadres et professions intellectuelles supérieures s'élève à 25% à l'échelle du 9^e arrondissement de Lyon.

-2,1 points de diminution de la part des employés dans la population active de la Duchère : passage de 41,1 % en 2010 à 39 % en 2018. Par comparaison, la part des employés s'élève à 31 % à l'échelle du 9^e arrondissement de Lyon.

-5,4 points de diminution de la part des ouvriers dans la population active de la Duchère : passage de 31,9 % en 2010 à 26,5 % en 2018. Par comparaison, la part des employés s'élève à 16,7 % à l'échelle du 9^e arrondissement de Lyon.



NIVEAUX DE DIPLÔMES

+7,5 points d'augmentation de la population âgée de 15 ans ou plus et titulaire d'un diplôme de l'enseignement supérieur dans la population active de la Duchère : passage de 16 % en 2010 à 23,5 % en 2018 (contre seulement 4 points d'augmentation à l'échelle de la Métropole).

24% des Duchérois étaient titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur en 2018, contre 43 % des Métropolitains.

41% des Duchérois n'avaient pas de diplôme ou seulement le brevet des collèges en 2018, contre 23 % des Métropolitains.

51% des demandeurs d'emploi duchérois n'avaient pas de diplômes en 2020 (forte baisse par rapport à 2014 où ce taux atteignait 75 %).

Au recensement INSEE 2018, près de la moitié des jeunes de 18 à 24 ans qui n'étaient plus scolarisés étaient sortis du système éducatif sans aucun diplôme (220 jeunes, soit une moyenne de 30 jeunes par an entre 2016 et 2020).



EMPLOI / INSERTION PROFESSIONNELLE

1 118 demandeurs d'emploi au 4^e trimestre 2020, contre 1 008 au 4^e trimestre 2015.

950 demandeurs d'emploi au 1^{er} trimestre 2022 (-12 % entre 2021 et 2022).

16 conseillers pluridisciplinaires chargés de l'insertion sociale et professionnelle au sein de pôle de services publics de la Duchère.

226 jeunes accompagnés par l'antenne Duchère de la Mission Locale en 2022, dont 121 ont pu trouver un emploi, 27 une alternance, 38 une formation et 19 une immersion en entreprise.

5 à 8 chantiers d'insertion jeunes par an.

environ **300** usagers par an de l'Espace public numérique emploi.



VIE DU QUARTIER / LIEN SOCIAL

66% des Duchérois ont le sentiment d'être complètement acceptés « tels qu'ils sont » en 2022, 26 % considèrent ne pas être « tout-à-fait » acceptés, et 7 % ne pas l'être du tout.

14% des habitants témoignent en 2022 avoir été victimes d'actes de discrimination (dont 53 % par rapport à leur origine ou leur nom de famille, 26 % pour leurs croyances religieuses).

93% des Duchérois disaient se sentir bien dans leur quartier en 2020 (98 % à la Sauvegarde et 88 % au Château).

80% des Duchérois affirmaient vouloir rester dans leur quartier en 2020 (86 % à la Sauvegarde et 71 % au Château).

16% des Duchérois se disaient engagés dans une association ou un collectif de quartier en 2022 (contre 14 % en QPV et 22 % dans le reste de Lyon).

5 dossiers Fonds d'Initiative Locale/ Fonds Associatif Local en moyenne par an.



CULTURE

51% des Duchérois ont fréquenté des équipements culturels lyonnais au cours des 6 derniers mois en 2022 (contre 35 % en moyenne dans les QPV et 65 % dans le reste de la ville de Lyon).

2 500 spectateurs au festival D'Art et D'Air en 2019.

25% des Duchérois étaient adhérents d'une structure socioculturelle du quartier en 2022 (contre 19 % en et hors QPV, et contre 33 % en 2019).



ÉDUCATION

59% de bas revenus (quotients familiaux 1 et 2) à l'école maternelle des Anémones sur le Plateau en 2021 (-7 points depuis 2016), mais 78 % à l'école primaire des Anémones (stable depuis 2016).

76% de bas revenus (quotients familiaux 1 et 2) à l'école primaire des Bleuets sur le Plateau en 2021 (-6 points depuis 2016), mais 75 % à l'école maternelle des Bleuets (légère hausse depuis 2016).

78% de bas revenus (quotients familiaux 1 et 2) à l'école maternelle des Fougères en 2021, et 92 % à l'école élémentaire des Fougères.

84% de bas revenus (quotients familiaux 1 et 2) à l'école maternelle et élémentaire de la Sauvegarde en 2021.

12,4% d'évitement scolaire au collège Schœlcher en 2019-2020 (35 % à l'échelle de la Ville de Lyon).

76% des élèves du collège Schœlcher sont boursiers, contre 29 % dans le reste de la métropole de Lyon.



SANTÉ

19% des Duchérois bénéficient de la Complémentaire Santé Solidaire (21 % en 2012), 26 % à la Sauvegarde, 11 % sur le secteur du Plateau et 8 % à l'échelle de la Métropole.

86% des Duchérois jugeaient leur état de santé satisfaisant en 2022 (92 % hors QPV).

16,5% des Duchérois déclaraient souffrir d'affections de longue durée en 2022, contre 13,7 à l'échelle de Lyon.

5,3% des Duchérois ont un traitement contre le diabète, contre 3,1 % en moyenne à Lyon.

22% des Duchérois disaient limiter leurs dépenses de santé en 2022 (contre 15 % à Lyon hors QPV).

32% des Duchérois avaient des difficultés à consulter un médecin spécialiste en 2022 (36 % à Lyon hors QPV).

26% des Duchérois avaient des difficultés à consulter un médecin généraliste en 2022 (25 % à Lyon hors QPV).

+ **50 %** au centre médico-psychologique (CMP) enfants et ados de la Duchère entre 2020 et 2021 durant la crise sanitaire.

21% des Duchérois déclaraient se sentir encore affectés par la crise sanitaire en 2022, dont 24 % affirmaient souffrir de problèmes de santé durables liés au COVID 19.



SÉCURITÉ / PRÉVENTION

84% des Duchérois affirmaient se sentir en sécurité en 2020, contre 73 % en 2013. En 2022, suite aux violences liées au trafic de drogue, ce taux chute à 57 %.

29% des Duchérois estimaient en 2020 que leur quartier s'était dégradé. En 2022, ce taux monte à 48 %.

80% des Duchérois qui estimaient que leur quartier s'était dégradé en 2022 en attribuaient la cause à l'augmentation de l'insécurité et de la délinquance.

1 161 jeunes âgés de 18 à 24 ans, dont 514 ne sont plus scolarisés.



GOVERNANCE / CONCERTATION

15 agents au sein de la Mission territoriale Lyon la Duchère, dont 9 à temps plein sur le périmètre de la Duchère.

45 Comités de suivi participatif depuis 2005, dont 18 depuis 2016.

48 réunions du « groupe de pairs » de la « coordination 16-25 ans » depuis 2016.

9 rencontres du « Groupe territorial Château » depuis 2018.

5 espaces publics majeurs réaménagés en concertation avec les habitants dans le cadre du 1^{er} projet de renouvellement urbain.

Près de **800** participants à la concertation conduite en 2020-2022 sur le plan de composition urbaine et les espaces publics de la Sauvegarde.

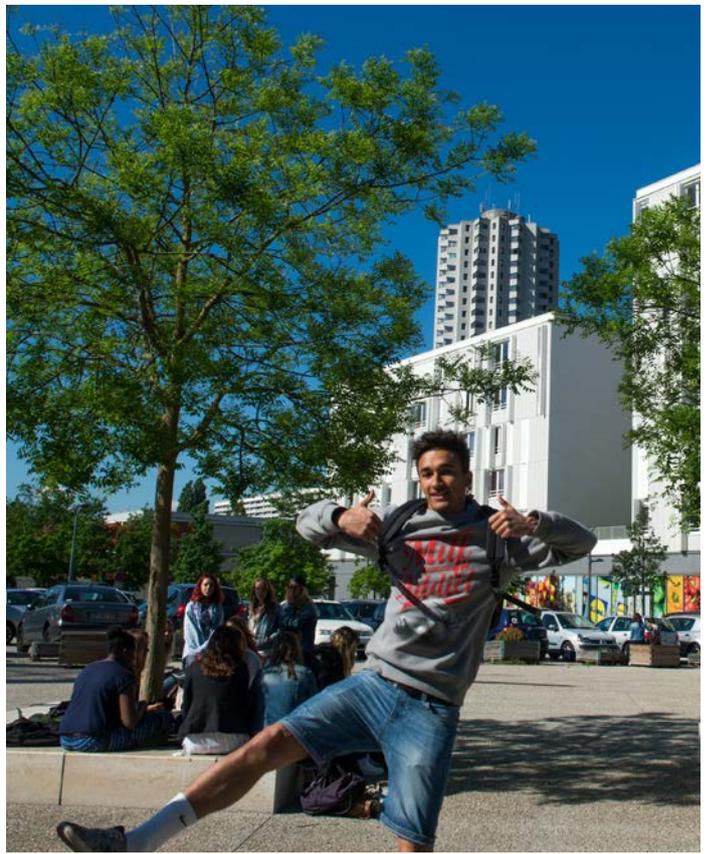


IMAGE DU QUARTIER / COMMUNICATION

Seuls **33%** des Lyonnais avaient une image négative de la Duchère en 2018, contre 64 % en 2008. En 2022, cette proportion est remontée à 51 % suite une succession de violences urbaines depuis 2020.

54% des habitants s'informent par le bouche-à-oreille, 22 % par les affiches, prospectus et magazines, 21 % par les réseaux sociaux et les sites Internet, et 22 % par les structures socio-culturelles du territoire.

+ **de 200** groupes accueillis à la Maison du Projet Lyon la Duchère depuis 2016.





La Duchère

LYON

+ INFOS :

www.lyonduchere.org

Maison du Projet Lyon la Duchère

12 bis Place Abbé Pierre
69009 Lyon

04 37 49 73 90

mduchere@grandlyon.com

RÉALISÉ EN AVRIL 2023

RÉDACTION

Mission Lyon la Duchère

CONCEPTION

Comadéquat - Groupe vertical

PHOTOS

Laurence Danière/Métropole de Lyon, Studiofly/SERL,
Mission Lyon la Duchère

CARTES

Atelier des Paysages – A/S Marguerit/Mission Lyon
la Duchère, Gautier+Conquet/Diane Berg, CGET

