

PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN QUARTIER LA SAUVEGARDE



SYNTHÈSE DES ÉCHANGES ATELIER #1 : ESPACES PUBLICS

MARDI 2 MARS DE 18H À 20H30

Équipe « Urbaniste-Architecte en chef »
GAUTIER CONQUET & Associés + IN SITU + ECO+CONSTRUIRE + EODD + ALT URBAINE + LES ECLAIREURS (éclairage)
Équipe de maîtrise d'œuvre espaces publics
BASE + EGIS Ville et Transports + LES ECLAIREURS + SILO Architectes



DÉROULÉ DE L'ATELIER



2 mars 2021

18h00 - 20h30



En visioconférence



Zoom
Klaxoon



14 participants
*(dont 7 habitants de
La Sauvegarde)*

1

**PRÉSENTATION DU PLAN DE COMPOSITION
DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN DU
QUARTIER LA SAUVEGARDE - PAGE 4**

2

**LES USAGES ACTUELS DES ESPACES PUBLICS DU
QUARTIER - PAGE 6**

3

**LA VISION DE LA CITÉ PAYSAGÈRE PAR LES
PARTICIPANTS - PAGE 7**

4

LES ENVIES ET ATTENTES DES PARTICIPANTS POUR...
(TRAVAIL EN SOUS GROUPES)

... **JARDINER** - PAGE 8

... **SE RENCONTRER** - PAGE 10

... **S'AMUSER** - PAGE 12

5

PARTAGE ET CONVERGENCE DES IDÉES - PAGE 14

PRÉSENTATION DU PLAN DE COMPOSITION

RÉAMÉNAGER LA SAUVEGARDE DANS UN ESPRIT DE CITÉ PAYSAGÈRE

- > Retravailler les liaisons du quartier avec Le Plateau, le parc du Vallon, et les communes de l'Ouest lyonnais.
- > Réaménager les liaisons internes au quartier.
- > Requalifier les logements sociaux anciens
 - Diversifier l'offre de logements.
- > Construire de nouveaux immeubles à taille humaine.
- > Réaménager les espaces verts majeurs et les espaces extérieurs.
- > Maintenir les commerces et accueillir de nouvelles activités économiques.



QUESTIONS DES PARTICIPANTS

SUR LA PRÉSENTATION DU PLAN DE COMPOSITION

Stationnement

> La voiture sera encore présente demain dans le quartier. Comment est-elle intégrée au projet, y aura-t-il par exemple suffisamment de places pour les visiteurs des habitants du quartier La Sauvegarde ?

La mobilité des personnes évoluent, les habitudes de déplacement changent et sont amenées à poursuivre leur évolution. C'est donc un sujet difficile à intégrer dans un projet à long terme.

Les futures habitations seront accompagnées de places de stationnement en sous-sol, dans la limite du cadre réglementaire posé par le Plan local d'urbanisme (PLU).

Pour les non résidents, des places de stationnement seront disponibles, probablement sur la voirie. La question du stationnement est encore à l'étude pour proposer une solution qui permet de répondre aux besoins des habitants et aux objectifs environnementaux.

Le raisonnement se fait à l'échelle du quartier, il y aura moins de places qu'aujourd'hui en surface mais elles seront mutualisées. La prochaine étape dans la conception du projet est d'étudier les besoins actuels de stationnement, d'anticiper ceux à venir et de voir comment répartir les places dans le

quartier.

> Le stationnement le vendredi devant la Mosquée pose un réel problème dans le quartier. Quelle solution sera proposée ?

Cette problématique est importante mais très ponctuelle. A ce stade du projet, plusieurs solutions sont encore à l'étude comme par exemple la réorientation des automobilistes vers d'autres parkings à proximité (marché Balmont, clinique...).

La contrainte est connue et intégrée dans la réflexion, mais la question n'est pas encore tranchée.

Circulation

> Qu'est-ce qu'une venelle ? A qui seront-elles accessibles ? Ne favorisent-elles pas les rodéos déjà trop présents dans le quartier ?

Une venelle est un cheminement qui permet d'accéder à son logement. Elle est réservée aux piétons et aux cyclistes. En cœur d'îlot, elles sont privatives et accessibles uniquement pour les résidents des logements qu'elles desservent.

Au nord du quartier, les venelles sont publiques. Elles permettent à la fois aux résidents de rejoindre leur logement, et aux

habitants de circuler dans le quartier. L'objectif est de favoriser la rencontre entre résidents et visiteurs du quartier pour créer de l'animation qui accroît le sentiment de sécurité.

Des dispositifs seront installés le long des cheminements pour contraindre la pratique de rodéos et de stationnements sauvages.

> La percée entre la Résidence Personnes âgées La Sauvegarde et la barre 510 est-elle vraiment nécessaire ? Qu'en est-il des arbres, seront-ils abattus ?

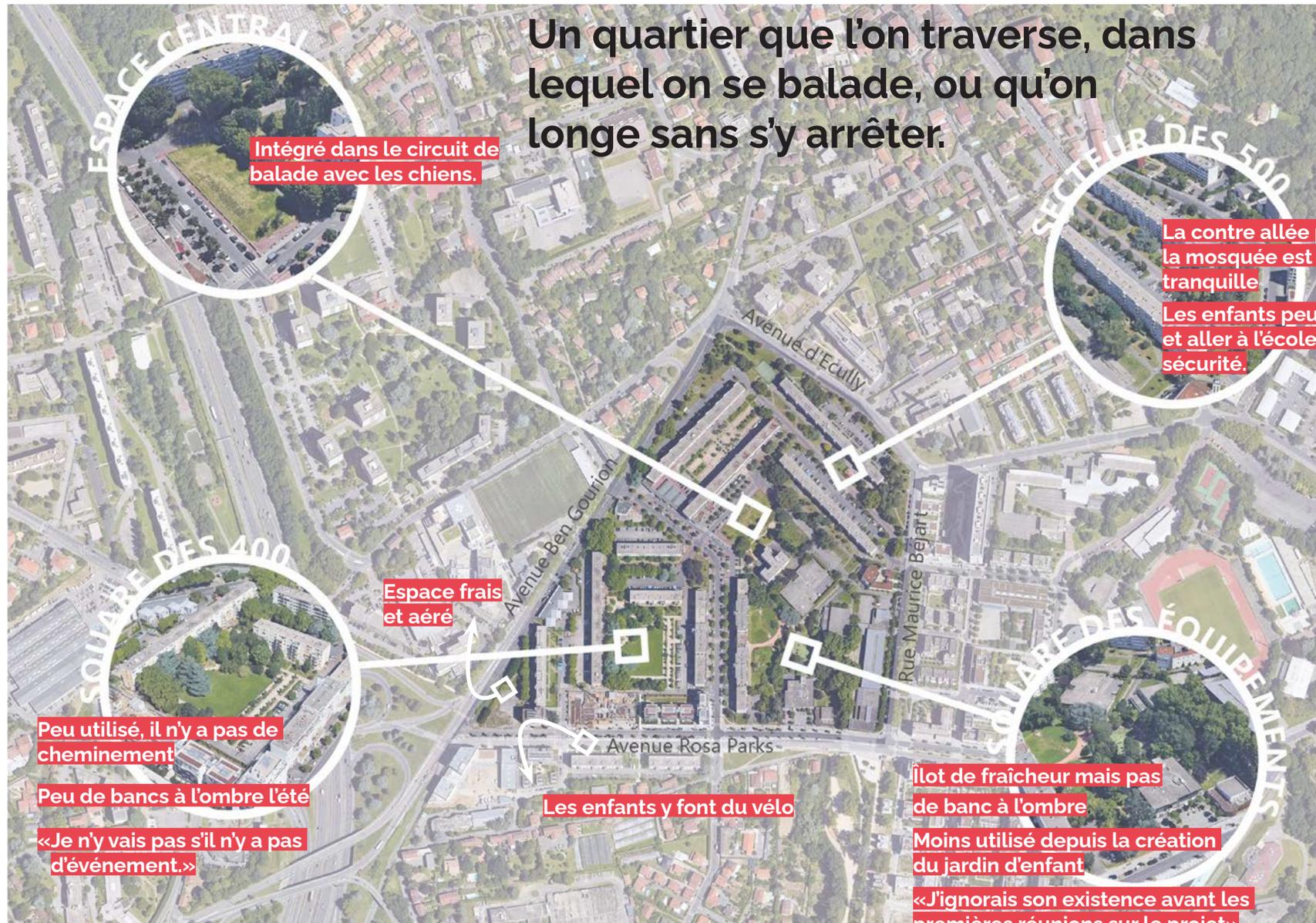
Créer un passage entre la résidence et la barre 510 permet de faciliter les circulations piétonnes entre la future centralité du quartier, le square des équipements et le parc du Vallon. Cela permet de créer une véritable continuité depuis le parc du Vallon et d'accentuer ainsi la présence du végétal dans le quartier.

Une attention sera portée sur la préservation des arbres existants.

Remarque

Appréhension vis-à-vis de l'ouverture des rues Beer-Sheva aux voitures qui pourrait avoir un impact négatif sur la sécurité et le calme de ces espaces. Les enfants utilisent aujourd'hui ces rues pour faire du vélo et aller à l'école à pied.

QUELS USAGES DES ESPACES PUBLICS DU QUARTIER LA SAUVEGARDE AUJOURD'HUI ?



LA VISION DE LA CITÉ PAYSAGÈRE PAR LES PARTICIPANTS

LES ATOUTS

SUR LESQUELS S'APPUYER

> Biodiversité

- La présence de plusieurs espèces d'oiseaux.
- La présence de sols perméables (ex. autour de la paroisse et de la tour panoramique)

> Confort

- Des espaces publics qualitatifs (ex. square des 400, espace frais derrière le square des équipements)
- Un cœur de quartier calme

OBJECTIFS À ATTEINDRE

> Biodiversité

- Faire en sorte que le quartier soit un écrin pour les oiseaux (nichoirs). Leur apporter des ressources nourricières (cf LPO)

> Déplacements

- Rendre plus accessible les espaces publics en améliorant la visibilité des cheminements piétons.

> Usages

- Usages mixtes des espaces végétalisés : ornement (pour se reposer, s'aérer) , production, activité maraîchère, gestion participative...
- Pouvoir s'asseoir dans le quartier, sur des assises diverses (chaises, muret, rampe...)
- Plus d'aires de jeux pour les ados (terrains de foot, basket, skate...)
- Favoriser le brassage social

> Projet

- Privilégier une architecture classique qui s'intègre dans le paysage

LES RISQUES À ÉVITER

> Choix des matériaux

- Des matériaux difficilement réparables entraînant la détérioration des sols à cause des travaux d'entretien.
- Du mobilier trop conformiste qui bride l'expression et l'improvisation des usagers
- Le choix des couleurs et l'albédo créant un inconfort visuel en été (ex. Rosa Parks)

- L'utilisation de matériaux qui favorisent les îlots de chaleur
- Des espaces publics trop minéraux (ex. Place Abbé Pierre)
- Des architectures trop disparates, qui manquent d'élégance

> Choix des essences

- Des espaces verts uniquement ornementaux.
- Une production de pollen trop importantes, la présence de chenilles processionnaires

> Appropriation des espaces publics

- Du stationnement sauvage sur les trottoirs, notamment sur Rosa Parks
- La poursuite et l'intensification des rodéos
- Des dégradations et un entretien difficiles des équipements nécessitant l'utilisation de l'eau. (ex. bassin de la place Abbé Pierre)
- Le détournement, la dégradation et le démontage du mobilier urbain.
- Occupation des espaces publics par un seul type d'usagers.

JARDINER



Parmi les images proposées, les participants ont privilégié le verger collectif et la cueillette et plantes comestibles comme images de référence pour la thématique jardiner.

Des espaces à jardiner ouverts sur le quartier, accessibles au plus grand nombre et encadrés.

QUEL REGARD LES PARTICIPANTS POSENT-ILS SUR LA THÉMATIQUE JARDINER ?

- La mobilisation des habitants du quartier sur la thématique semble faible aux participants. Il y aurait peu de personnes inscrites au centre social, et la zone de compostage Aiden paraît peu utilisée.

QUELS SONT LES RISQUES IDENTIFIÉS PAR LES PARTICIPANTS ?

- Les jardins partagés dans l'espace public sont dans l'air du temps. Mais la gestion des jardins repose sur une mobilisation des habitants qui n'est pas garantie sur le long terme.
- Si les jardins ne sont pas surveillés ou clôturés, des mésusages peuvent entraver leur fonctionnement.
- Les arbres fruitiers peuvent être un risque, notamment pour les enfants du fait des allergies qu'ils peuvent provoquer et des insectes qu'ils attirent.
- Le square des 400 ne doit pas être transformé en un unique jardin partagé.

QUELLES SONT LES ENVIES ET LES RECOMMANDATIONS DES PARTICIPANTS ?

> **Diversifier les lieux d'implantation** des espaces jardinés pour ne pas mobiliser un espace pour cet seul usage. Privilégier la mixité fonctionnelle des espaces

> **Encadrer la pratique du jardinage**

- Associer des animations (ex. Ateliers de cuisines)
- Organiser des formations (ex. Permaculture)

> **Un usage ouvert au plus grand nombre...**

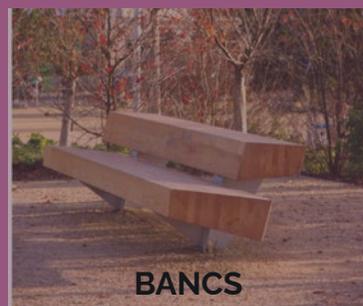
- Privilégier les espaces ouverts à tous plutôt que des parcelles individuelles.
- Privilégier les plantes aromatiques car elles poussent vite et peuvent être partagées entre un grand nombre d'habitants.
- Éviter les clôtures qui donnent l'impression que l'espace est réservé à une certaine catégorie de personnes (ex. Jardin d'Emile). Dans les cas où les clôtures sont obligatoires pour des raisons d'assurances, rendre plus visible et lisible la possibilité pour tous d'adhérer et de participer au jardin. Laisser également un espace libre entre le sol et le bas des clôtures pour permettre la circulation des animaux comme les hérissons.

... Mais **délimiter et protéger les jardins** des enfants et des animaux (chiens, chats...).

QUELS SONT LES ACTEURS À MOBILISER ?

- Les résidents de la maison de retraite pour le partage d'expérience.
- Les écoles pour la sensibilisation des plus jeunes.
- Les bénévoles de l'association Jardins suspendus.
- Tout autre structure en capacité d'animer le dispositif

SE RENCONTRER



Parmi les images proposées, les participants ont privilégié : les événements participatifs, repas & convivialité, se promener, mobilier multi-usages et végétal comme images de référence pour la thématique se rencontrer.

Diversifier les programmes, sur chaque secteur du quartier, pour favoriser un brassage social et générationnel.

QUEL REGARD LES PARTICIPANTS POSENT SUR LA THÉMATIQUE SE RENCONTRER ?

> Animations / Événements

- La place Abbé Pierre et le parc du Vallon accueillent déjà de grands événements à l'échelle de la Duchère.
- De nombreux petits événements sont organisés par les associations et les structures socioculturelles du quartier toute l'année. C'est la responsabilité de chacun à vouloir y participer et s'impliquer.
- Les événements participatifs aujourd'hui à la Duchère sont organisés dans différents lieux.

> Lieux de rencontre

- La Sauvegarde comporte un espace identifié comme la Petite Jérusalem, à la jonction des 3 lieux de culte (église, synagogue et mosquée). Cet espace pourrait être valorisé dans le cadre de la rénovation du quartier.
- Il y a encore beaucoup de bitume à la Sauvegarde, notamment dans le secteur de la Petite Jérusalem.

QUELS SONT LES RISQUES IDENTIFIÉS PAR LES PARTICIPANTS ?

- > Les animations organisées autour des repas peuvent s'avérer clivantes à cause des différents régimes et convictions alimentaires
- > La végétation haute soulève des problèmes de propreté et de sécurité.

QUELLES SONT LES ENVIES ET LES RECOMMANDATIONS DES PARTICIPANTS ?

> Diversifier les usages

- Installer une cuisine en extérieur et un four à pain/pizza au cœur du quartier
- Développer l'usage de la promenade dans un état d'esprit apaisé, tranquille et ouvert. pour créer la rencontre entre les habitants.
- Offrir la possibilité de se parler en face à face, comme par exemple les tables et chaises en pierre installées dans le jardin des Belvédères sur le Plateau de la Duchère.
- Pouvoir travailler, par exemple en été sous des îlots de fraîcheur : tables, mange-debout, où l'on peut se retrouver et travailler à plusieurs.
- Prévoir des espaces et du mobilier favorisant la détente, et pouvant donner envie de lire en extérieur plutôt que dans son appartement.
- Donner la possibilité de créer de nouvelles habitudes, laisser la possibilité aux habitants de créer des usages qu'ils gèrent eux-mêmes.

> Laisser de la place à l'animation et à l'appropriation des espaces publics

- Créer des opportunités de rencontre et de brassage social :
 - Diversifier les usages dans les espaces publics
 - Organiser organiser des événements participatifs de différentes ampleurs.
- Ne pas dédier un espace à l'organisation des événements, offrir suffisamment de place pour pouvoir accueillir des événements divers. Spécificité pour l'espace central, capable

d'accueillir des activités ou événements un peu différents.

- Créer des liens avec les espaces jardinés
- Équilibrer l'intensité des usages dans le quartier : animés à calme.

> Des espaces hybrides

- Permettre à différentes catégories de personnes d'occuper un même espace en même temps, et éviter qu'un espace soit approprié par une seule catégorie d'utilisateurs
- Garder un équilibre entre des espaces aux usages marqués (ex. terrain de foot) et des espaces à appropriation libre
- Installer du mobilier multi-usages

> Place au végétal

- Privilégier une ambiance plutôt végétale.
- Prévoir d'installer du mobilier sous les arbres afin de bénéficier de leur ombre.
- Prévoir une végétation basse pour des questions de sécurité, mais aussi de propreté car beaucoup jettent leurs déchets dans les buissons. Toutefois, la végétation un peu plus haute type bosquet peut participer à créer et délimiter des espaces dédiés au calme et à la détente.
- Conserver et ajouter des arbres. Privilégier des espèces à croissance rapide, pour ne pas souffrir de la chaleur en attendant qu'ils grandissent, comme c'est le cas place Abbé Pierre.
- Privilégier des revêtements du sol poreux, et des parkings en sous-sol pour avoir des espaces de gazon en surface.

OÙ PUISER L'INSPIRATION ?

- Les prototypes réalisés par les étudiants de l'école supérieure de la Martinière-Diderot et qui avaient été exposés au centre social de la Sauvegarde en octobre 2020 permettaient de s'asseoir, s'allonger, jouer. Ces pistes de mobilier sont intéressantes.



- Penser des espaces suffisamment grands pour que des usages différents cohabitent sans se gêner, comme c'est le cas dans le square Averroès



S'AMUSER



Parmi les images proposées, les participants ont privilégié images de référence 1, 4 et 5 pour la sous-thématique sport ; et les images 2, 3 et 4 pour la sous-thématique jeux.

Des espaces multifonctionnels des interactions entre le sport et le jeu et qui s'adressent à des publics variés jeunes et moins jeunes.

QUEL REGARD LES PARTICIPANTS POSENT SUR LA THÉMATIQUE SE RENCONTRER ?

- La pratique de la pétanque s'est fortement développée depuis le 1er confinement.
- Les tables de ping-pong installées en extérieur ne sont pas utilisées pour cet usage. Mais des enfants les utilisent pour jouer avec un ballon en mousse.
- Certains espaces sont mal fréquentés, dégradés, donc ne donnent pas envie aux habitants de les utiliser.
- Il n'y a aujourd'hui pas d'aménagement qui offre la possibilité de pique-niquer, y compris dans le parc du Vallon.
- La pratique de barbecues « sauvages » existe aujourd'hui. Des aménagements permettant « d'officialiser » et de sécuriser ces pratiques seraient appréciés.

QUELS SONT LES RISQUES IDENTIFIÉS PAR LES PARTICIPANTS ?

- L'installation de jeux comme un baby-foot augmente les risques de dégradation. De plus, la gestion des balles (comme aujourd'hui avec les tables de ping-pong) et l'entretien sont compliqués à tenir sur le long terme.

QUELLES SONT LES ENVIES ET LES RECOMMANDATIONS DES PARTICIPANTS ?

> Diversité d'usages ludiques et sportifs

- Un espace aménagé permettant de faire du sport dans l'idée d'un parcours sportif reliant le parc du vallon à la Sauvegarde.
- Des agrès pour pouvoir faire de la musculation type "crunch".
- Offrir la possibilité de jouer à la pétanque, quille, croquet, notamment dans le Vallon et à proximité du square des 400
- Un espace aménagé permettant les pratiques de glisse : vélo, trottinette, skate...
- Installation de tables d'échec (comme celles situées devant le centre social) ou permettant la pratique des dominos. Prêter alors attention à la question de l'éclairage permettant de jouer lorsqu'il fait nuit
- Des murs d'escalade de petite hauteur qui peuvent à la fois attirer les enfants et les adultes, aspect sécurité à travailler
- Remplacer les tables de ping-pong par des tables de Teqball
- Aménager des espaces qui pourraient être utilisés pour pique-niquer.
- *A noter : la question de la nécessaire relocalisation du city-stade suscite peu de réactions.*

> S'appuyer l'existant

- Des installations de fil tendu (type araignée) ou d'accrobranche, qui permettent d'utiliser les arbres existants, sans que cela perturbe les oiseaux.
- Développer des usages, sans le dénaturer, sur le square des 400, espace qualitatif mais qui suscite peu d'intérêt. Ne pas le bétonner et permettre aux enfants de pouvoir continuer à jouer sur les grandes pelouses, et aux adultes de se les approprier librement.
- Relocaliser les aménagements liés aux pratiques sportives sur l'espace libéré par la démolition de la barre 440 et l'actuelle petite aire de jeux.
- Privilégier la localisation des espaces sportifs à proximité des espaces de circulation.

OÙ PUISER L'INSPIRATION ?

- Espace multifonction et intergénérationnel : Square Raspail dans le 6ème arrondissement



- Espace aménagé permettant de faire du sport : du type de celui existant aux Érables



CONVER- GENCES

- PERMETTRE UNE DIVERSITÉ D'USAGES ET DE PUBLICS DANS LES ESPACES PUBLICS.
- PENSER LA MULTIFONCTIONNALITÉ DE CHAQUE ESPACE.
- ASSURER UNE COHABITATION APAISÉE ET SÉCURISÉE DES PIÉTONS, CYCLISTES ET AUTOMOBILISTES.